

Lejekontrakt.

Mellem underskrevne bagermester Niels Nielsen, Sebbersund, som bortlejer af grunde ved Sebber bjerg og underskrevne

som lejer er indgaaet følgende lejekontrakt:

1. Lejeren erholder overalt et ham nærmere påvist jordstykke med ret til at opføre et sommerhus på grunden.
2. Lejemålet tager sin begyndelse den 1-5-53 og vedvarer indtil det med eet års varsel opsiges til ophør en 1. juni; dog kan bortlejeren tidligst opsige lejemålet til ophør den 1. juni 1962.
3. Det påhviler lejeren at holde såvel sit hus som omgivelserne i god orden, idet det er en pligt for lejeren at bidrage til, at sommerhusbebyggelsen i sin helhed fremtræder på så pæn og velholdt måde som vel muligt.
4. Fremleje må kun finde sted med bortlejerens samtykke.
5. Den årlige leje er fastsat til 75 kr., der betales helårsvis forud, første gang ved nærværende kontrakts underskrift for tiden indtil næste års 1. maj. Betalingen erlægges til bagermester N. Nielsen, Sebbersund, eller Nibe og Oplands Bank.
6. Det på det lejede areal opførte sommerhus må under ingen omstændigheder benyttes til fast beboelse udover sommerhalvåret, regnet fra 1. april til 1. oktober.
7. Hvis lejeren overtræder nogen af de her nævnte bestemmelser, skal han have sit lejemål forbrudt, og han skal da ved fogden kunne fratages det lejede.

Sebber, den 8-3 1953

Som bortlejer:

Bjorn N. Nielsen

Lejemaålet maa tidligst forandres
50 Aar efter Kontraktens under-
skrivelse.

N. Nielsen.

Som lejer:

A. Rorsing Nielsen
Amagergade 19 III
Ålb.